

VIII/2088/2022

ZARZĄDZENIE Nr
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

z dnia 18 lipca 2022 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do użyczenia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do użyczenia na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczone jako działki nr: **628/2** (obj. KW nr RZ1Z/00026146/9), **702/2** (obj. KW nr RZ1Z/00095557/7), **687/2** (obj. KW nr RZ1Z/00083562/8), **679/3**, **679/1** (obj. KW nr RZ1Z/00007122/6), **641/5**, **641/7** (obj. KW nr RZ1Z/00134248/4), **640/1**, **664/1**, **662/4**, **662/5** (obj. KW nr RZ1Z/00048396/6), **663/1**, **661/3**, **661/4** (obj. KW nr RZ1Z/00027291/7) **obr. 216 – Staromieście**, o łącznej powierzchni 0,4045 ha, położone w Rzeszowie przy zbiegu ulic Krogulskiego oraz Welca, będącą własnością Gminy Miasto Rzeszów, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu, należy podać do publicznej wiadomości, przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

Grzegorz Tarnowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Joanta Kaźmierczak

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Bijolek

Sprawdzone pod względem
formalno-prawnym
Tomasz Cynar - Radca Prawny

Referent

mgr Katarzyna Grzyb

Kierownik
Oddziału Gospodarki Gruntami

Artur Stalmach

WYKAZ

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów, przeznaczonej do użyczenia,
na czas nieoznaczony.**

1.

– **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr:**

RZ1Z/00026149/9: działka nr 628/2 w obr. 216 o pow. 0,0006 ha,

RZ1Z/00095557/7: działka nr 702/2 w obr. 216 o pow. 0,0026 ha,

RZ1Z/00083562/8: działka nr 69/3 w obr. 4 o pow. 0,0215 ha,

RZ1Z/00007122/6: działka nr 110/16 w obr. 4 o pow. 0,1968 ha, działka nr 110/15 w obr. 4 o pow. 0,0111 ha,

RZ1Z/00134248/4: działka nr 641/5 w obr. 216 o pow. 0,0013 ha, działka nr 641/7 w obr. 216 o pow. 0,0144 ha,

RZ1Z/00048396/6: działka nr 107/3 w obr. 4 o pow. 0,0018 ha,

RZ1Z/00048364/3: działka nr 664/1 w obr. 216 o pow. 0,0201 ha, działka nr 662/4 w obr. 216 o pow. 0,0452 ha, działka nr 662/5 obr. 216 o pow. 0,0431 ha,

RZ1Z/00027291/7: działka nr 663/1 w obr. 216 o pow. 0,0218 ha, działka nr 661/3 w obr. 216 o pow. 0,0142 ha, działka nr 661/4 obr. 216 o pow. 0,0100 ha;

oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:

działka nr 628/2 w obr. 216 o pow. 0,0006 ha, działka nr 702/2 w obr. 216 o pow. 0,0026 ha, działka nr 687/2 w obr. 216 o pow. 0,0215 ha, działka nr 679/3 w obr. 216 o pow. 0,1968 ha, działka nr 679/1 w obr. 216 o pow. 0,0111 ha, działka nr 641/5 w obr. 216 o pow. 0,0013 ha, działka nr 641/7 w obr. 216 o pow. 0,0144 ha, działka nr 640/1 w obr. 216 o pow. 0,0018 ha, działka nr 664/1 w obr. 216 o pow. 0,0201 ha, działka nr 662/4 w obr. 216 o pow. 0,0452 ha, działka nr 662/5 obr. 216 o pow. 0,0431 ha, działka nr 663/1 w obr. 216 o pow. 0,0218 ha, działka nr 661/3 w obr. 216 o pow. 0,0142 ha, działka nr 661/4 obr. 216 o pow. 0,0100 ha;

– **powierzchnia nieruchomości:** 0,0289 m²,

– **opis nieruchomości:** nieruchomość gruntowa, uzbrojona, położona przy zbiegu ulic Krogulskiego oraz Welca w Rzeszowie,

– **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** przedmiotowe działki są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nr 321/2/2021 – I „Ogrody Staromiejskie” w Rzeszowie, uchwalonym przez Radę Miasta Rzeszowa uchwałą Nr LVI/1180/2021 z dnia 14 grudnia 2021 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym

Województwa Podkarpackiego, poz. 142, z dnia 12 stycznia 2022 r.; położone są na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami MW.1 – przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną - tereny wydzielone oznaczone symbolem [ks] przeznaczone pod parkingi oraz ZP.1 przeznaczone pod zielenć urządzoną; w chwili obecnej działki stanowią teren zielony, niezagospodarowany,

- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- **cena nieruchomości:** nie dotyczy,
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy,
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy,
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy,
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie:** nieruchomość przeznaczona do użyczenia na czas nieoznaczony na rzecz Spółdzielni Zodiak, celem wykonania ogólnodostępnych miejsc postojowych dla mieszkańców osiedla „Staromieście Ogrody” oraz urządzenia terenów zielonych,
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy.

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 29.11 r. do dnia 20.12.22

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Jolanta Kaźmierczak

Referent

Dyrektor
Biura Gospodarki Mieniem
Miasta Rzeszowa

mgr Katarzyna Grzyb

Grzegorz Tarnowski